

DECYZJA Nr 1/13

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn.zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 30.11.2012r. zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę ~~rozbiorke/ wykonanie robót budowlanych~~ – obiekt kat. XVI

dla Gminy Lidzbark reprezentowanej przez Burmistrza Lidzbarka
ul. Sądowa 21, 13-230 Lidzbark

sieci kanalizacji deszczowej - odwodnienie ul. Mysliwskiej w Lidzbarku, na dz. nr 6/4, 7, 75, 62, 14/7, 14/46, 14/11, 76/3, 77/2, 652, 124

wg projektu budowlanego opracowanego przez mgr inż. Dariusza Nowińskiego upr. nr WAM/0072/PWOS/04 w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń, wpisany na listę członków WAM/0072/PWOS/04 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej, wpisany na listę członków WAM/IS/0928/04 oraz tech. Jana Kościńskiego upr. bud. Nr 2/91 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej, wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem WAM/IS/1202/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: _____~~

~~3. Terminy rozbioru: _____~~

~~a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: _____~~

~~b) tymczasowych obiektów budowlanych: _____~~

~~4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: _____~~

5. Inwestor jest zobowiązany:

1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;

~~2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie~~

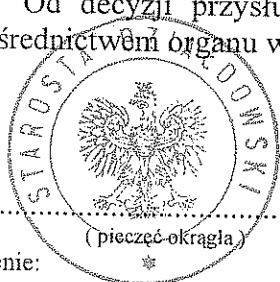
6. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbioru oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr 6/4, 7, 75, 62, 14/7, 14/46, 14/11, 76/3, 77/2, 652, 124

UZASADNIENIE

Odstapiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony art. 107 § 4 k.p.a.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



Z up. STAROSTY

Witold Gajowski
WICESTAROSTA

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

(pieczęć okrągła)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenia kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Załączniki:

1. Projekt budowlany

Otrzymują:

1. Gmina Lidzbark
ul. Sądowa 21, 13-230 Lidzbark
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa
ul. Jeleńska 7A, 13-230 Lidzbark
3. Powiat Działdowski
ul. Kościuszki 3, 13-200 Działdowo
4. Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. św. Wojciecha
ul. Działdowska 3, 13-230 Lidzbark
5. Wspólnota Mieszkaniowa ul. Myśliwska 6
Zarządca: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
ul. Zieluńska 26, 13-230 Lidzbark
6. Skarb Państwa
7. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Działdowie
2. Burmistrz Lidzbarka
MR/KW

Zwolnione od opłaty skarbowej na podst. art. 7 pkt 3 ustawy
z dnia 06.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006r. Nr 225 poz. 1635)